

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

USNESENÍ

***z 32. schůze Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky,
konané dne 29. října 2007***

čís. 613/32 – čís. 656/32

Ing. arch. Liana Janáčková
*starostka městského
obvodu*

RSDr. Jiří Boháč
*místostarosta městského
obvodu*

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

613/32

s c h v a l u j e

následující pronájmy bytových jednotek na dobu určitou – do 31. 10. 2008, s tím, že výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem 107/2006 Sb. v platném znění

*a) p. Zdeňkovi Stuchlíkovi, byt č. 5, vel. 1 + 2 na ulici * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, s nutností uhradit kauci dle § 686a občanského zák. v platném znění.*

*b) p. Davidovi Rakošanovi, byt č. 9, vel. 1 + 1 na ulici * * * * *, Ostrava – Hulváky, bez nutnosti uhradit kauci.*

s c h v a l u j e

následující pronájem bytové jednotky na dobu neurčitou, bez kauce, s tím, že výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem 107/2006 Sb., v platném znění

*c) p. Štěpánovi Ambrušovi, byt č. 6, vel. 1 + 2 na ulici * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, bez nutnosti uhradit kauci*

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Smlouvy o nájmu bytu

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru

T: 15. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Smluv o nájmu bytu

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

614/32

s c h v a l u j e

uzavření Smluv o nájmu bytů (prodloužení nájmu bytu), které končí 30.11.2007, dle předloženého návrhu odboru bytového hospodářství s touto úpravou:

*p. Jitce Lakatošové, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky, bude nájemní smlouva na přístřeší prodloužena do 30. 6. 2008 s nutností uhradit do tohoto termínu dluh na nájmem*

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nové Smlouvy o nájmu bytu

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru

T: 30. 11. 2007

z. m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Smluv o nájmu bytu

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

615/32

r o z h o d l a

vyhovět žádostem o sepsání nových nájemních smluv s těmito žadatelkami s tím, že výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem 107/2006 Sb. v platném znění:

*a) p. Balážovou Darinou, k bytu č. 3 na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou – do 30. 9. 2008.*

*b) p. Balážovou Janou, k bytu č. 4 na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou – do 31. 10. 2008.*

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Smlouvy o nájmu bytu

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru

T: 15. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o nájmu bytu

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

616/32

r o z h o d l a

nevyhovět žádosti sl. Heleny Pulkové o pronájem bytu v lokalitě „Červený kříž“

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru

T: 15. 11. 2007

617/32

s c h v a l u j e

následující žádost o rozdělení bytové jednotky 1+3 na dva byty o vel. 1+1:

*p. Polákové Kataríny, nájemce bytu č. 7, vel. 1+3 na ulici
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,
o rozdělení bytu č. 7 na dvě bytové jednotky o vel. 1+1
– na vlastní náklady žadatelky, bez jakékoli finanční spoluúčasti
obvodu*

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru

T: 15. 11. 2007

618/32

r o z h o d l a

vyhovět žádosti o schválení podnájmu na dobu určitou

*p. Šrubařovi Vladimírovi, nájemci bytu č. 6, vel. 1+1 v Ostravě –
Mariánských Horách, ul. * * * * *, pro podnájemníky
Janu Haškovou a Miroslava Franka, na dobu určitou:
od 1. 11. 2007 do 31. 10. 2008.*

u k l á d á

*odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto
rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru

T: 15. 11. 2007

619/32

r o z h o d l a

*v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách,
ustanovení dle § 18, odst. 3 a § 12, odst. 6 o uzavření smlouvy o dílo
na zakázku malého rozsahu „Renovace střešní krytiny domu
Cottonové č. 7“ v rozsahu dle důvodové zprávy s firmou*

*Miroslav Hajduček
se sídlem Skřivánčí 711/ 1, 715 00 Ostrava - Michálkovice
IČ :73156817*

za cenu nejvýše přípustnou 278.962,- Kč (bez DPH 258.132,-Kč)

u k l á d á

*odboru bytového hospodářství zabezpečit zpracování Smlouvy o dílo
s vybranou firmou*

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru

T: 5. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace střešní krytiny domu Cottonové č. 7“ v rozsahu dle důvodové zprávy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

620/32

r o z h o d l a

v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ustanovení dle § 18, odst. 3 a § 12, odst. 6 o uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domě Ludmilina 23“ v rozsahu dle důvodové zprávy s firmou

Tomáš Latka
se sídlem Sokolská 92, Ostrava- Přívoz
IČ : 71815074

za cenu nejvýše přípustnou 434.919,- Kč včetně DPH
(414.208,50Kč bez DPH)

u k l á d á

odboru bytového hospodářství zabezpečit zpracování Smlouvy o dílo s vybranou firmou

**Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru**

T: 10. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domě Ludmilina 23“ v rozsahu dle důvodové zprávy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

621/32

r o z h o d l a

v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ustanovení dle § 18, odst. 3 a § 12, odst. 6 o uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Renovace ohřevu teplé vody v domech Baarova 4 a 6“ v rozsahu dle důvodové zprávy s firmou

KV-Kaš, s.r.o.

se sídlem Jugoslávská 6, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ :25387057

za cenu nejvýše přípustnou 460.014,-Kč včetně DPH (438.108,-Kč bez DPH).

u k l á d á

odboru bytového hospodářství zabezpečit zpracování Smlouvy o dílo s vybranou firmou

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru

T: 10. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace ohřevu teplé vody v domech Baarova 4 a 6“ v rozsahu dle důvodové zprávy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

622/32

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření:

- a) – zvýší se pol. 1347 – Poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj
o 250.000,-- Kč
- zvýší se odd. § 6171 – Činnost místní správy
- pol. 5171 – Opravy a udržování o 35.000,-- Kč
- pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený o 205.000,-- Kč
- pol. 5167 – Služby školení a vzdělávání o 10.000,-- Kč
- ORJ 5

- b) – sníží se odd. § 4322 – Ústavy péče pro mládež,
 pol. 5156 – Pohonné hmoty a maziva o 1.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 4322 – Ústavy péče pro mládež,
 pol. 5136 – Knihy, učební pomůcky a tisk o 1.000,-- Kč
 ORJ 6
- c) – zvýší se odd. § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba
 a podpora samostatného bydlení
 pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 100.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba
 a podpora samostatného bydlení
 pol. 2111 – Příjmy z poskytování služeb a výrobků
 ORJ 6, ORG 6 o 100.000,-- Kč
- d) - zvýší se pol. 4111 – Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné
 pokladní správy státního rozpočtu
 ÚZ 98216 o 1,147.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 4329 – Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži
 pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 847.000,-- Kč
 pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek
 na státní politiku zaměstnanosti o 220.000,-- Kč
 pol. 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění
 o 76.000,-- Kč
 pol. 5038 – Povinné pojistné na úrazové pojištění o 4.000,-- Kč
 ÚZ 98216, ORJ 6
- e) - sníží se odd. § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže,
 pol. 5339 – Neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím,
 o 3.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže,
 pol. 5222 – Neinvestiční transfery občanským sdružením
 ÚZ 160, ORJ 10 o 3.000,-- Kč
- f) - sníží se odd. § 6171 – Činnost místní správy,
 pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru
 o 108.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6171 – Činnost místní správy,
 pol. 5024 – Odstupné, ORJ 5 o 108.000,-- Kč
- g) - sníží se odd. § 3113 – Základní školy,
 pol. 5331 – Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím
 o 19.000,-- Kč

- sníží se pol. 2122 – Odvody příspěvkových organizací,
ORG 345, ORJ 4 o 19.000,-- Kč

h) – sníží se odd. § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže,
pol. 5339 – Neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím,
ORJ 10, ÚZ 160 o 5.000,-- Kč

- zvýší se odd. § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 –
Neinvestiční transfery občanským sdružením,
ORJ 10, ÚZ 160 o 5.000,-- Kč

ch) – sníží se odd. § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže,
pol. 5339 – Neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím,
ORJ 10, ÚZ 160 o 5.000,-- Kč

- zvýší se odd. § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže,
pol. 5222 – Neinvestiční transfery občanským sdružením,
ORJ 10, ÚZ 160 o 5.000,-- Kč

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 31. 10. 2007

623/32

s c h v a l u j e

*Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu na r. 2008
a rozpočtového výhledu na r. 2009 – 2011*

624/32

s c h v a l u j e

*Dodatek č. II ke Směrnici č. 12/2006 pro nakládání s finančními
prostředky, evidenci majetku a postupy v účetnictví dle předloženého
materiálu*

625/32

p r o j e d n a l a

*návrh na uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p.p.č. 158/4 ostatní plocha,
ostatní komunikace o výměře 5,05 m² - ul. Přemyslovců*

rozhodla

uzavřít s p. Petrem Sumarou, r. nar. * * * , bytem * * * * * ,
Ostrava – Mariánské Hory s účinností od 1. listopadu 2007 na dobu
neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p.p.č. 158/4 ostatní plocha,
ostatní komunikace o výměře 5,05 m² s ročním nájmem ve výši 404,-- Kč

ukládá

majetkoprávnímu odboru připravit smlouvu o nájmu pozemku
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 15. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

626/32

projednala

výpověď ze Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 8. října 2001, podanou
podnikatelem p. Eduardem Vlčkem, r. nar. * * * , bytem
* * * * * , Ostrava – Radvanice ke dni 30. říjnu 2007
z důvodu nerealizovaného projektu

rozhodla

ukončit dohodou ke dni 31. října 2007 Smlouvu o nájmu pozemku
ze dne 8. října 2001, a to části pozemku p. p. č. 762/1 ostatní plocha,
staveniště o výměře 45 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
s podnikatelem p. Eduardem Vlčkem, r. nar. * * * , bytem
* * * * * , Ostrava – Radvanice, vedeným v živnostenském
rejstříku Magistrátu statutárního města Ostravy pod
ev. č. 92/713520/006856/06856C/10

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru připravit Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP**

T: 31. 10. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

627/32

p r o j e d n a l a

návrh na ukončení Smlouvy o nájmu pozemku p. p. č. 417/1 zahrada o výměře 71 m² v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava

r o z h o d l a

*ukončit dohodou ke dni 15. října 2007 Smlouvu o nájmu pozemku p. p. č. 417/1 zahrada o výměře 71 m² v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava s Ing. Vladimírem Bischofem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Praha 1*

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru připravit Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP**

T: 5. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

628/32

projednála

návrh na ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 29. května 2000, doplněné Dodatkem č. 1 ze dne 29. května 2003, a to části p. p. č. 334/3 trvalý travní porost v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava dohodou ke dni 31. prosince 2007 se společností Severomoravská plynárenská, a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 2748/6, PSČ 702 72, IČ: 476 75 748

rozhodla

a) ukončit dohodou ke dni 31. prosince 2007 Smlouvu o nájmu pozemku ze dne 29. května 2007, doplněnou Dodatkem č. 1 ze dne 29. května 2003, a to části p. p. č. 334/3 trvalý travní porost o výměře 210 m² v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava se společností Severomoravská plynárenská, a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 2748/6, PSČ 702 72, IČ: 476 75 748

ukládá

majetkoprávnímu odboru připravit dohodu o ukončení smlouvy k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP**

T: 15. 11. 2007

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

b) vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 334/3 trvalý travní porost o výměře 210 m² v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava

ukládá

majetkoprávnímu odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP**

T: 15. 11. 2007

629/32

projednála

žádost p. Hořínové, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava
- Mariánské Hory o pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, a to p.p.č. 177/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
o výměře 18 m²

rozhodla

uzavřít s p. Petrou Hořínovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory s účinností od 1. listopadu 2007 na dobu
neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p.p.č. 177/1 ostatní plocha,
ostatní komunikace o výměře 18 m² s ročním nájmem ve výši 810,-- Kč

ukládá

majetkoprávnímu odboru připravit smlouvu o nájmu pozemku
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 5. 11. 2007

630/32

projednála

ústní žádost p. Jarmily Řehové, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava
– Mariánské Hory o umožnění splátek poplatků z prodlení za dlužný
nájem ve výši 16.548,- Kč

rozhodla

žádosti vyhovět a uzavřít s p. Jarmilou Řehovou, r. nar. * * *,
bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory Dohodu o splátkách dluhu
ve výši 16.548,- Kč za poplatky z prodlení za dlužný nájem s termínem
úhrady nejpozději do 30. června 2008

ukládá

majetkoprávnímu odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí
a připravit Dohodu o splátkách dluhu k podpisu ve smyslu
rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 30. 11. 2007

z.m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

631/32

p r o j e d n a l a

návrh majetkoprávního odboru o provedení odpisu pohledávek za nájemné a služeb spojených s užíváním bytů (viz příloha č. 1)

r o z h o d l a

odepsat pohledávky za nájemné a služby spojené s užíváním bytů dle předloženého návrhu majetkoprávního odboru (viz příloha č. 1)

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpisy pohledávek ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP
Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 30. 11. 2007

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu odepsat pohledávku za nájemné a služby spojené s užíváním bytu dle předloženého návrhu majetkoprávního odboru (viz příloha č. 2)

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 17. 12. 2007

632/32

projednála

žádost p. Milady Motyčkové, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory o umožnění splátek poplatků z prodlení
za dlužný nájem ve výši 51.336,- Kč za bydliště * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu žádosti vyhovět a uzavřít
s p. Miladou Motyčkovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory Dohodu o splátkách dluhu
ve výši 51.336,- Kč za poplatky z prodlení za dlužný nájem
za bydliště * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory
s termínem úhrady nejpozději do 31. srpna 2008

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB
na zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 17. 12. 2007

633/32

projednála

návrh majetkoprávního odboru na ukončení smluv o nájmu pozemku
(Popová a Bajtková) a návrh na provedení odpisu pohledávky
za nájemné pozemku (Bajtková)

berena vědomí

ukončení smluv o nájmu části pozemků, a to pozemku p.p.č. 140/6
ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m² v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava, z důvodu úmrtí nájemkyně paní Heleny Popové
a pozemku p.p.č. 317/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 13 m²
v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava, z důvodu úmrtí nájemkyně
paní Anastazie Bajtkové

rozhodla

odepsat pohledávku paní Anastazie Bajtkové ve výši 65,-- Kč za nájemné
pozemku z r. 2006 dle předloženého návrhu majetkoprávního odboru

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP
Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 30. 11. 2007

634/32

p r o j e d n a l a

návrh majetkoprávního odboru na provedení odpisu pohledávek za nájemné pozemků (viz příloha)

r o z h o d l a

odepsat pohledávky za nájemné pozemků dle předloženého návrhu majetkoprávního odboru (viz příloha)

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpisy pohledávek ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP
Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 30. 11. 2007

635/32

p r o j e d n a l a

žádost společnosti Báňské projekty Ostrava, a. s., se sídlem Ostrava 1, Vítkovická 3108/11, PSČ 702 00, IČ: 607 92 841 v zastoupení investora stavby „Rekonstrukce vodovodu ul. Železárenská“ statutárního města Ostravy o povolení vstupu na pozemky p. p. č. 177/19 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a p. p. č. 1009/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava

r o z h o d l a

žádosti vyhovět

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 15. 11. 2007

636/32

p r o j e d n a l a

*žádost Ing. Štěpána Šňupárka, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Moravská Ostrava v zastoupení společnosti HICRA, s. r. o.,
se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, PSČ 702 00,
IČ: 271 74 867 o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného
břemene umístění přípojky plynu pro dům č. p. 403 na ul.
Slévárenská 11, Ostrava – Mariánské Hory v části pozemku
p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava*

r o z h o d l a

*uzavřít se společností HICRA, s. r. o., se sídlem Ostrava,
Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, PSČ 702 00,
IČ: 271 74 867 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného
břemene umístění přípojky plynu pro dům č. p. 403 na ul.
Slévárenská 11, Ostrava – Mariánské Hory v části pozemku
p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava za jednorázovou částku
ve výši 300 Kč/m² včetně ochranného pásma splatnou do 30 dnů
ode dne doručení návrhu na vklad Smlouvy o zřízení věcného
břemene katastrálnímu úřadu*

u k l á d á

*majetkoprávnímu odboru připravit smlouvu o budoucí smlouvě
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 20. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

637/32

projednála

žádost Ing. Štěpána Šňupárka, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Moravská Ostrava v zastoupení Mgr. Pavly Fučíkové,
r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory o uzavření
Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene umístění přípojky
plynu pro dům č. p. 410 na ul. Slévárenská 14, Ostrava- Mariánské Hory
v části pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

uzavřít s Mgr. Pavlou Fučíkovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení
věcného břemene umístění přípojky plynu pro dům č. p. 410
na ul. Slévárenská 14, Ostrava – Mariánské Hory v části pozemku
p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava za jednorázovou částku
ve výši 300 Kč/m² včetně ochranného pásma splatnou do 30 dnů
ode dne doručení návrhu na vklad Smlouvy o zřízení věcného
břemene katastrálnímu úřadu

ukládá

majetkoprávnímu odboru připravit smlouvu o budoucí smlouvě
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 20. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

638/32

schvaluje

a) Plán zimní údržby pro rok 2007 až 2008 včetně příloh

b) uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o dílo o zabezpečení sjízdnosti
a schůdnosti komunikací a chodníků v rozsahu uvedeném
v „Plánu zimní údržby“ pro daný rok a rok následující s firmou

*podnikatele: Peter Pavlík, IČ 13442287, s místem podnikání
Varšavská 35, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, uzavřené dne
12. 12. 2006, který bude obsahovat ceník prací pro zimní období
2007 – 2008 a úpravu splatnosti faktur dle návrhu odboru MHDaO*

*c) uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o dílo o zabezpečení sjízdnosti
a schůdnosti komunikací a chodníků v rozsahu uvedeném
v „Plánu zimní údržby“ pro daný rok a rok následující s firmou:
SEKOS Morava, IČ 25832654, s místem podnikání Vratimovská 716,
719 00 Ostrava – Kunčice, uzavřené dne 29. 12. 2006 na základě
usnesení Rady městského obvodu č. 86/4 ze dne 12. 12. 2006,
který bude obsahovat ceník prací pro zimní období 2007 – 2008
a úpravu splatnosti faktur dle návrhu odboru MHDaO*

*d) uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o dílo o zabezpečení sjízdnosti
a schůdnosti komunikací a chodníků v rozsahu uvedeném
v „Plánu zimní údržby“ pro daný rok a rok následující s firmou:
Sadové úpravy a ekol. stavby s.r.o., IČ 47973102, místo podnikání:
Fričova 15, 709 00 Ostrava – Nová Ves uzavřené dne 27.12.2006
na základě usnesení Rady městského obvodu č. 113/5 ze dne 27.12.2006,
který bude obsahovat ceník prací pro zimní období 2007-2008
a úpravu splatnosti faktur dle návrhu odboru MHDaO*

u k l á d á

*odboru MHDaO zpracování dodatků č. 1 ke Smlouvám o dílo
o sjízdnosti a schůdnosti komunikací a chodníků v rozsahu
uvedeném v „Plánu zimní údržby“ pro daný rok a rok následujících
ve smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením odboru MHDaO

T: 31. 10. 2007

z. m o c ě ň u j e

*starostku městského obvodu podpisem dodatků č. 1 ke Smlouvám o dílo
o zabezpečení sjízdnosti a schůdnosti komunikací a chodníků
v rozsahu uvedeném v „Plánu zimní údržby“ pro daný rok a rok
následující ve smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

639/32

projednála

žádost společnosti AVENIR Praha, spol. s r.o., se sídlem Praha 8, Šaldova 12/č.p.425, PSČ 186 00, IČ: 148 88 980, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 661 o vrácení poměrné části nájemného ve výši 7.500,--Kč za období od 1.9.2006 do 30.11.2006, kdy z důvodu probíhajících prací na fasádě domu 28. října č. 159 bylo reklamní zařízení dočasně demontováno

rozhodla

vrátit společnosti AVENIR Praha, spol. s r.o. se sídlem Praha 8, Šaldova 12/č.p.425, PSČ 186 00, IČ 148 88 980, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 661 poměrnou část nájemného ve výši 7.500,--Kč za období od 1.9.2006 do 30.11.2006, kdy z důvodu probíhajících prací na fasádě domu 28. října č. 159 bylo reklamní zařízení dočasně demontováno.

ukládá

odboru MHDaO:

ve spolupráci s odborem finančním zajistit vrácení poměrné části nájemného ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením odboru MHDaO**

T: 13. 11. 2007

640/32

projednála

návrh odboru MHDaO na ukončení nájemní smlouvy uzavřené s podnikatelským subjektem podnikajícím dle živnostenského zákona, evidovaném Magistrátem města Ostravy pod obchodním názvem Jaromír Blejchař - YOGI, bytem * * * * *, 712 00 Ostrava - Muglinov, IČ 18493289, na pronájem části p.p.č. 183/1 k.ú. Mar. Hory, ostatní plocha, zeleň, lokalita Mariánské náměstí, pro umístění 1 kusu reklamního zařízení a to formou dohody ke dni 31.10.2007

rozhodla

k 31.10.2007 ukončit dohodou nájemní smlouvu uzavřenou s podnikatelským subjektem podnikajícím dle živnostenského zákona, evidovaném Magistrátem města Ostravy pod obchodním názvem Jaromír Blejchař - YOGI, bytem * * * * *, 712 00 Ostrava -

Muglinov, IČ 18493289, na pronájem části p.p.č. 183/1 k.ú. Mar. Hory, ostatní plocha, zeleň, lokalita Mariánské náměstí pro umístění 1 kusu reklamního zařízení

u k l á d á

odboru MHDaO:

připravit k podpisu dohodu o ukončení nájemní smlouvy ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením odboru MHDaO

T: 13. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

641/32

p r o j e d n a l a

návrh odboru MHDaO vypovědět podle § 582 Občanského zákoníku v obecné 3 měsíční výpovědní lhůtě ke konci kalendářního čtvrtletí Smlouvu o dílo, evidovanou v centrální evidenci pod č. 204/2007 uzavřenou v souladu s platným zněním Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. části 3, hl. II, dílu IX., podle § 536 a § následujících se zhotovitelem Zahradnictví Adam s.r.o., se sídlem Špálova 1070/30, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ: 27767337 zapsaném v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 51280, ke dni 31.3.2008.

r o z h o d l a

vypovědět podle § 582 Občanského zákoníku v obecné 3 měsíční výpovědní lhůtě ke konci kalendářního čtvrtletí Smlouvu o dílo evidovanou v centrální evidenci pod č. 204/2007 uzavřenou v souladu s platným zněním Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. části 3, hl. II, dílu IX., podle § 536 a § následujících se zhotovitelem Zahradnictví Adam s.r.o. se sídlem Špálova 1070/30, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ: 27767337 zapsaném v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 51280, ke dni 31.3.2008.

u k l á d á

odboru MHDaO :

*ve spolupráci s kanceláří JUDr. Oldřicha Beneše připravit k podpisu
výpověď smlouvy ve smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Ing. Milan Flisník

T: 30. 11. 2007

pověřený vedením odboru MHDaO

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem výpovědi

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

starostka městského obvodu

642/32

r o z h o d l a

*ponížit cenu v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. centrální evidence
385/2007 ze dne 22. 10. 2007, na akci „Rekonstrukce vozovky
K. Tomana“ na konečnou částku 806.092,60,-- Kč (včetně DPH)*

u k l á d á

*odboru MHDaO připravit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
č. centrální evidence 385/2007 ze dne 22. 10. 2007, na akci
„Rekonstrukce vozovky K. Tomana“*

Zodp.: Ing. Milan Flisník

T: 5. 11. 2007

pověřený vedením odboru MHDaO

z m o c ň u j e

*starostku městského obvodu podpisem dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo
č. centrální evidence 385/2007*

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

starostka městského obvodu

643/32

projednala

žádost paní Marcely Řihové o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou

rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 57, vel. 1+1, na ul. * * * * *,
Ostrava-Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou
s paní Marcelou Řihovou, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,
která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou
- výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem
č. 107/2006 Sb.

ukládá

odboru bytového hospodářství uzavřít nájemní smlouvu o užívání bytu
v Domě s pečovatelskou službou ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 15. 11. 2007

z.mocňuje

starostku městského obvodu k podpisu této nájemní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

644/32

projednala

žádost paní Bronislavy Taubeové o poskytnutí pečovatelské služby

rozhodla

uzavřít Smlouvu o poskytování pečovatelské služby mezi
Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory
a Hulváky a:

paní Bronislavou Taubeovou, nar. * * *, bytem ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory

u k l á d á

odboru sociálních věcí realizovat toto usnesení

Zodp.: Bc. Dagmar Bradová
vedoucí odboru SV

T: 31. 12. 2007

645/32

s o u h l a s í

*s prodejem vozidla Škoda 136 PIC UP pí. Aleně Plačkové,
bytem * * * * *, 711 00 Ostrava – Koblův, za smluvní
cenu 10.000,- Kč*

u k l á d á

*odboru školství vypracovat novou kupní smlouvu s doložkou
o usnesení rady*

Zodp.: Mgr. Renáta Weinerová
pověřena vedením odboru školství

T: 13.11.2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této kupní smlouvy

Zodp.: Ing.arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

646/32

p r o j e d n a l a

*žádost MSK Morava o.s. - Moravský Svaz Sambo o finanční podporu
při organizaci Mistrovství ČR v Sambo 2007 v Ostravě*

r o z h o d l a

*o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,-- Kč MSK Morava o.s.,
Klášterní 634, Orlová – Město, IČ: 27047261 na pořádání
mistrovství ČR ve sportovním odvětví sambo, konaném 1. 12. 2007
ve sportovní hale Čas Aréna*

u k l á d á

právníčce úřadu připravit k podpisu Darovací smlouvu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právníčka úřadu

T: 13. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem Darovací smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

647/32

p r o j e d n a l a

žádost svazu skautů a skautek ČR – JUNÁK o poskytnutí veřejné finanční podpory

r o z h o d l a

o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,-- Kč JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR, středisko 816.02 „Mariánské“, Gen. Hrušky 6/119, Ostrava, DIČ 390-69610746 na provoz budovy

u k l á d á

právníčce úřadu připravit k podpisu Darovací smlouvu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právníčka úřadu

T: 13. 11. 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem Darovací smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

648/32

z ř i z u j e

Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) za účelem provedení řádné inventarizace hmotného a nehmotného majetku, zásob, peněžních prostředků v hotovosti, cenin, pohledávek a závazků k 31. 12. 2007

j m e n u j e:

předseda ÚIK - Ing. Věra Palarčíková, ved. finančního odboru

členové ÚIK

- Hana Balusová, pověřená ved. odboru BH
- Jindřiška Pavúková, pověřená ved. odboru MP
- Ing. Milan Flisník, pověřený ved. odb. MHDaO
- Ing. Rudolf Zahradník, pověřený ve. odb. org. a VV
- Bc. Dagmar Bradová, ved. odboru soc. věcí
- Mgr. Renáta Weinerová, pověřená ved. odb. školství

u k l á d á

a) tajemníkovi úřadu zřídit k provedení prací spojených s vlastní inventarizací dílčí inventarizační komise, jmenovat předsedy a členy DIK

Zodp.: Ing. Miloš Pauček
tajemník úřadu

T: 2. 11. 2007

b) předsedovi ÚIK provést školení DIK

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 30. 11. 2007

649/32

r u š í

a) k 31. 12. 2007 - odbor školství
- odbor bytového hospodářství
- odbor majetkoprávní

b) k 31. 1. 2008 - odbor MHDaO
- odbor sociálních věcí

- 650/32** **r u š í**
a) k 31. 10. 2007 - funkční místo administrativní a spisový pracovník na odboru sociálních věcí

b) k 31. 12. 2007 - funkční místo pradlena na odboru školství
c) k 31. 1. 2008 - funkční místo vedoucí odboru sociálních věcí
- 651/32** **z ř i z u j e**
a) od 1. 1. 2008 - oddělení bytové
- oddělení majetkové

b) od 1. 2. 2008 - oddělení místního hospodářství a dopravy
- oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením
- oddělení sociálně-právní ochrany
- oddělení hmotné nouze
- 652/32** **z ř i z u j e**
- od 1. 11. 2007 funkční místo administrativní a spisový pracovník na odboru majetkoprávním
- od 1. 11. 2007 funkční místo rozpočtář, účetní na finančním odboru
- 653/32** **s t a n o v u j e**
počet zaměstnanců ÚMOB k 1. 11. 2007 na 94
- 654/32** **s c h v a l u j e**
organizační schéma ÚMOB, platné od 1. ledna 2008 a od 1. února 2008

655/32

projednála

usnesení RMO č. 2528/39 z 23. 10. 2007 ke zprávě o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v roce 2007 za období 7/2006 až 6/2007

zpracovala

stanovisko RMOb k tomuto usnesení RMO, včetně podání doplňujících vysvětlení k výtkám, uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření

ukládá

starostce městského obvodu předat tento materiál, zpracovaný RMOb RMO

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 6. 11. 2007

656/32

revokuje

v ukládací části usnesení RMOb ze dne 1. října 2007 č. 575/30 až 579/30 body c)

* * * * *

Příští schůze RMOb se koná v pondělí 12. listopadu 2007 ve 13.00 hodin

Příloha k usnesení

č. 631/32

Příloha č. 1

Důvodová zpráva:

Na základě dědických usnesení o zastavení dědictví po pozůstalých, u kterých byl zjištěn majetek nepatrné hodnoty, předkládá odbor MP návrh na odpisy níže uvedených pohledávek, které jsou tvořeny nájemným a službami spojenými s užíváním bytů:

Jméno, příjmení	Datum úmrtí	za bydliště	částka v Kč
Josef Gebauer	10.284,- Kč
Pavel Gacka	3.842,- Kč
Marie Hurajová	2.885,- Kč
Oldřich Kubečka	1.617,- Kč
Anděla Čoupková	989,- Kč
Božena Motyková	940,- Kč
Jarmila Čarková	479,- Kč
CELKEM			21.036,- Kč

Příloha č. 2

Důvodová zpráva:

Na základě dědických usnesení o zastavení dědictví po pozůstalých, u kterých byl zjištěn majetek nepatrné hodnoty, předkládá odbor MP návrh na odpis níže uvedené pohledávky, která je tvořena nájemným a službami spojenými s užíváním bytu:

Jméno, příjmení	Datum úmrtí	za bydliště	částka v Kč
Pavel Gacka	27.395,- Kč
CELKEM			27.395,- Kč

Priloha k usnesení
č. 634/32

Seznam pohledávek

Příjmení, jméno, adresa	Kč	ze kdy
+Urbánek Vladislav,, Ostrava-Hrabůvka	40,--	z r. 2005
+Podlesná Jarmila,, Ostrava-Mariánské Hory	190,--	z r. 2003
+Berger Oskar,, Ostrava-Výškovice	210,--	z r. 2006
Burkert Jaroslav,, Ostrava-Přívoz	8,--	z r. 1992
Černá Janka,, Ostrava-Poruba	- 84,--	z r. 1999
Franková Libuše,, Ostrava-Zábřeh	360,--	z r. 2003
+Gajovský Libor,, Ostrava-Hrabová	- 230,--	z r. 2000
Gvozdková Věra,, Ostrava-Poruba	90,--	z r. 2001
Hajíček Michal,, Ostrava-Moravská Ostrava	- 43,--	z r. 2001
Hladík Michal,, Klimkovice	- 33,--	z r. 1998
Klapetková Eva,, Ostrava-Mariánské Hory	- 33,--	z r. 1998
Trunkát Karel,, Ostrava-Poruba	67,--	z r. 1999
Vlachová Ludmila,, Ostrava-Moravská Ostrava	- 37,--	z r. 2004
+Vrbka Jan,, Ostrava-Mariánské Hory	33,--	z r. 1995
Walder Venanc,, Ostrava-Poruba	- 32,--	z r. 2001
Leško Martin,, Ostrava-Mariánské Hory	- 12,--	z r. 2003
Malinová Milada,, Ostrava-Mariánské Hory	- 37,--	z r. 2002
Neoralová Iveta,, Ostrava-Mariánské Hory	- 1,--	z r. 2003
celkem: nedoplatky	998,--	Kč
přeplatky	- 542,--	Kč

Majetkoprávní odbor předkládá RMOB návrh na odpis pohledávek z minulých let za nájem pozemků.